



B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

139_20 DOBÍJECÍ STANICE – OLOMOUC, PENNY

Dokumentace pro územní souhlas
[US]

Investor:	E.ON Česká republika, s.r.o. F.A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice
Místo stavby:	Rooseveltova 520/100 779 00 Olomouc - Nové Sady Parc. č. 51/5 K. Ú. Nové Sady u Olomouce
Zpracovatel:	PRO Ingest s.r.o. Vinařská 470/5c 603 00 Brno
Vypracoval:	Ing. Anna Oravcová
Datum:	04/2022

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

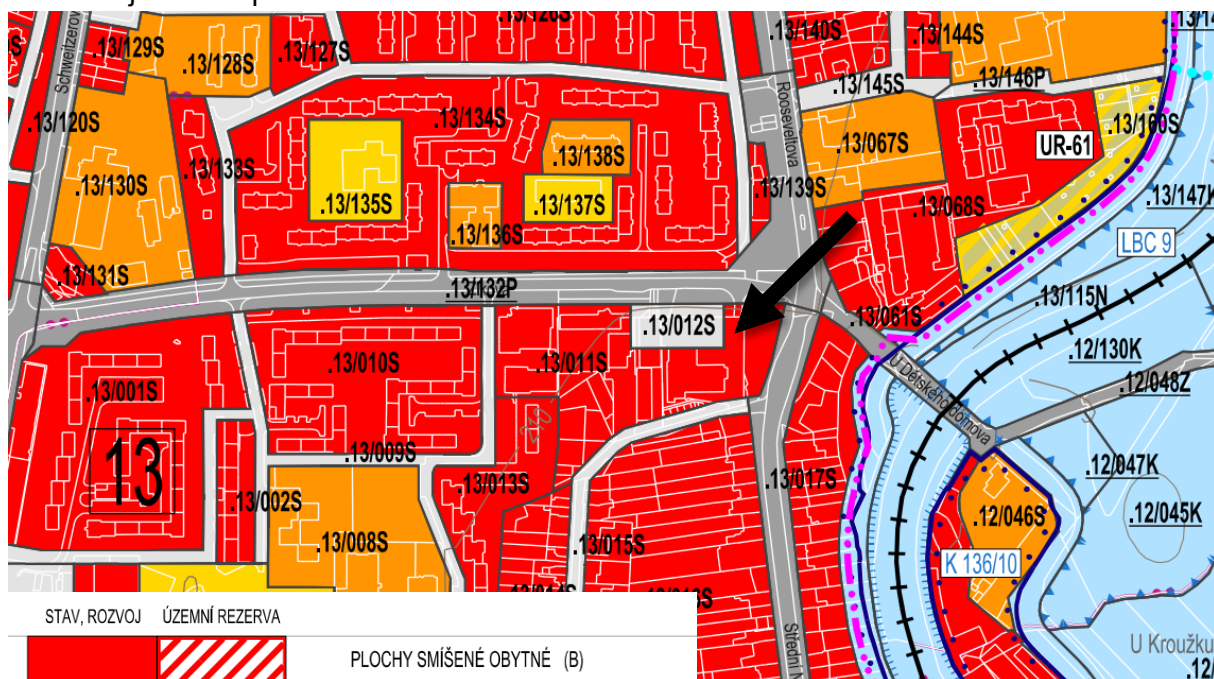
a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Jedná se o stavbu zařízení dobíjecí stanice na adrese Rooseveltova 520/100, 779 00 Olomouc – Nové Sady pro E.ON Česká republika, s.r.o. na pozemku p.č. 51/5, které se nachází v katastrálním území Nové Sady u Olomouce. Parcela č. 51/5 je ve vlastnictví K+R Projekt s.r.o., Počernická 257, 25073 Radonice.

Na místě stávající zpevněné plochy parkoviště, zůstanou dvě parkovací místa, která budou upravena pro zřízení dobíjecí stanice. Budou označena svislým i vodorovným dopravním značením, jako přistavná místa k dobíjecí stanici na elektromobily. Součástí stavby je betonový základ pro dobíjecí stanici, elektrorozvaděč, dopravní značení, elektropřípojka a ochranné sloupky.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

V územní plánu obce jsou parcely 51/5 vyznačeny jako plochy smíšené obytné (B). Navrženou drobnou stavbou DS se nemění funkční využití ani charakter území a stavba je tedy jako taková v souladu s ÚP města, s cíli a úkoly územního plánování, jsou dodrženy regulační požadavky a s ohledem na souvislosti a charakter území bude dodrženo obecných požadavků dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, především stanovování podmínek využívání a umísťování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.



Výřez z územního plánu města Olomouc

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na stavby.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů, které jsou součástí této PD v samostatné části E. Dokladová část.

Ochranná a bezpečnostní pásma jednotlivých sítí a podmínky práce v nich, jsou stanovena příslušnými správci sítí a dotčenými orgány v jednotlivých vyjádřeních – viz. přílohy – E. Dokladová část.

ČEZ Distribuce, a. s.

- dojde ke křížení se sítí ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s.
- budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření č.j.: 001126066765
- budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření č.j.: 001126066761

Moravská vodárenská, a.s.

- dojde ke křížení se sítí ve vlastnictví Moravská vodárenská, a.s.
- budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření č.j.: MOVOZADOC-210422-02

Investor má smlouvu o připojení, tato smlouva je součástí PD, nachází se v E. Dokladová část.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Charakterem stavby zařízení dobíjecí stanice nebyl stanoven požadavek na zpracování žádného průzkumu.

Před započítím zemních a montážních prací je nutno přesně vytyčit stávající podzemní zařízení, zejména kanalizační, vodovodní, teplovodní, plynové potrubí a místní rozvodné kabelové sítě osvětlení.

Při styku s cizími zařízeními vyloučit použití mechanizace.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Památková rezervace, památková zóna

Parcela se nenachází v památkové rezervaci či památkové zóně.

Zvláště chráněné území

Území se nenachází v chráněném území.

Jiné ochrany

Parcela se nenachází v žádném chráněném území.

Vlastnické právo na objekt a pozemky dle výpisu z katastru nemovitostí:

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	51/5
Obec:	Olomouc [500496]
Katastrální území:	Nové Sady u Olomouce [710814]
Číslo LV:	222
Výměra [m ²]:	3529
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiné oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
K+R Projekt s.r.o., Počernická 257, 25073 Radonice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zákaz zatížení
Zákaz zcizení
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Typ
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Záplavové území

Parcela se nachází v záplavovém území Q100.



Výřez z mapy prohlížeče záplavových území.

Poddolované území

Parcela se nenachází v poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrhovaná stavba nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Navrhovaná stavba nebude mít žádný vliv na odtokové poměry v území.

Plocha stávajících parkovacích stání je vyspádovaná na přilehlou stávající plochu parkoviště. Srážkové vody jsou odtud svedeny do stávající kanalizací.

Velikost odvodňované plochy zůstane nezměněna.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nevzniká požadavek na asanace, demolice ani kácení dřevin.

j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Vzhledem k informaci z katastru nemovitostí parcela nemá evidované BPEJ ani není pozemek určený k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky, napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba zařízení dobíjecí stanice bude přístupná a obslužná ze stávajícího parkoviště Marketu Penny v Olomouci, na které je stávající příjezd po silnici II. třídy č.435. Zařízení dobíjecí stanice bude napojené do nově zřízené přípojkové skříně. Osazení této skříně je předmětem jiného projektu.

Dobíjecí stanice není stavbou, kde je nutné zabezpečit podmínky pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyžaduje žádné další investice.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

P.č.:	51/5
Obec:	Olomouc [500496]
Katastrální území:	Nové Sady u Olomouce [710814]
Číslo LV:	222
Výměra [m ²]:	3529
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastník:	K+R Projekt s.r.o., Počernická 257, 25073 Radonice

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavbou nevznikne žádné nové ochranné pásmo.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Nová stavba

b) Účel užívání stavby

Stavba bude sloužit pro dobíjení dvou elektromobilů.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba má trvalý charakter.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na stavby či bezbariérového užívání.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz odstavec B.1, d).

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Památkově chráněná stavba, památková zóna

Parcela se nenachází v památkové rezervaci či památkové zóně.

Jiné ochrany

Parcela se nenachází v žádném dalším chráněném území.

g) Navrhované parametry stavby

Zastavěná plocha – betonový základ pod dobíjecí stanicí – 1 m²

Plocha vyhrazená pro dvě přidružené parkovací stání 34 m²

Navrhovaný systém dobíjecí stanice nevyžaduje trvalou obsluhu.

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Zařízení využívá pouze elektrickou energii. Poměry nakládání s dešťovou vodou se oproti stávajícímu stavu nemění. Zařízení nevytváří žádné odpady a emise.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaná realizace je plánována na rok 2022. Projekt bude realizován v jedné etapě.

j) Orientační náklady stavby.

Orientační náklad realizace je 250 000,- Kč bez DPH.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba zařízení dobíjecí stanice je navržena na území města Olomouc určené k výstavbě a svým účelem odpovídá charakteru funkční plochy pro vybavenost parkoviště.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Zařízení dobíjecí stanice Siemens CPC 50 má rozměry dle výrobce 1929 x 822 x 618 mm (v x š x h) a hmotnosti cca 650 kg. Pro ukotvení dobíjecí stanice pomocí závitových tyčí bude vybudována betonová patka z prostého betonu C30/37 o rozměrech 1,0 x 1,0 m založená v nezámrazné hloubce min. 0,8 m.

B.2.3. Dispoziční, technologické a provozní řešení

Součástí stavby je svislé dopravní značení pro vyhrazení dvou přilehlých parkovacích stání, které budou značeny i nástřikem vodorovného dopravního značení. Dále jsou součástí zemní vedení napájecími kabely, elektroměrový rozvaděč pro nepřímé měření, který bude napojen na pojistkové spodky a osazen za dobíjecí stanici.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Stavba svým charakterem nevyžaduje bezbariérové užívání.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevzniklo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem el. proudem, zranění výbuchem a vloupáním.

B.2.6. Základní technický popis staveb

Připojení dobíjecího stojanu pro elektromobily ke zdroji elektrické energie. Zařízení dobíjecí stanice bude napojené do nově zřízené přípojkové skříně. Osazení této skříně je předmětem jiného projektu. Nový elektroměrový rozvaděč pro nepřímé měření bude osazen za dobíjecí stanici.

Dobíjecí stanice bude propojena s elektroměrovým rozvaděčem zemním kabelem vedeným chráničkou do přesně určeného místa v betonovém základu. Na dně v rohu výkopu hloubky min. 0,8 m bude položen žárově pozinkovaný pásek FeZn 30x4 a částečně zasypán. Pásek bude SS svorkou napojen na pásek vedený souběžně se smyčkou kabelů napájecí jističí skříně. V místě dobíjecí stanice bude napojena kulatinou FeZn 10 ve výkopu spojenou s páskem svorkou SS. V místech přechodu kulatiny do země (betonového základu) bude chráněna proti korozi smršťovací bužírkou s lepidlem, všechny spoje budou chráněny proti korozi asfaltovým nástřikem.

Minimální poloměr ohybu u vícežilových kabelů nesmí být menší než 12x průměr kabelu. Minimální instalační teplota kabelu při pokládce je -5 °C, u armovaných kabelů nesmí

teplota kabelu při pokládce klesnout pod 0 °C, viz katalogové listy použitých kabelů. Při pokládce je nutné dodržovat zásady ochrany proti mechanickému poškození a ochrany proti chemickým a tepelným vlivům.

B.2.7. Základní popis technických a technologických zařízení

SIEMENS CPC 50 je nabíjecí stanice s více standardy, která slouží k nabíjení elektromobilů.

Nabíjecí stanice podporuje následující relevantní nabíjecí standardy AC a DC, aby zajistila nabíjení různých elektromobilů:

- CCS2 Combo-zásuvka typu 2 (Combined Charging System) až do výkonu nabíjení stejnosměrným proudem 50 kW při max. DC 920 V nebo 200 A.

- CHAdeMO V0.9.x do 1.2 (CHARge de MOve) až do výkonu nabíjení stejnosměrným proudem 50 kW při max. 125 A.

- Typ 2 AC s 22 kVA nebo 43kVA (jedno- až trojfázový).

Provozní teplota	-30 °C ... +50 °C
Teplota skladování	-40 °C ... +85 °C
Relativní vlhkost vzduchu	5 % ... 95 % (bez kondenzace)
IP třída krytí	IP54 (instalace: uvnitř & venku)
SK třída krytí	SK I
IK třída krytí (třída nárazů)	IK10 (IK HMI dotykový panel)
Materiál skříně	Ocel 1.430x
Třída ochrany proti korozi podle DIN EN ISO12944-2 a DIN EN 62208	C3
Tloušťka vrstvy barevného/ práškového povlaku	90 µm
Požární expozice/základní plocha podle DIN 18230-1/-3	300 MJ/m ² nebo 85 kWh/m ²
Rozměry (V x Š x H)	1 929 mm x 822 mm x 618 mm
Hmotnost	cca 650 kg
Vlastní spotřeba nabíjecí stanice	< 130 W
Hladina hluku (při plném zatížení)	< 55 dB
Hladina hluku (při noční redukci)	45 dB
Maximální povolená zeměpisná provozní nadmořská výška	2000 m

OCHRANNÝ SLOUPEK:

Rozměry: Ø76 mm, výška sloupku nad terénem 800 mm

Barva: žlutočerná

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Navrhovaná stavba je stavbou kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně v návaznosti na vyhlášku o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany

obyvatelstva. Jedná se o stavbu podle § 6 odst. 1 písm. f), k), m) vyhlášky o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Není předmětem této PD.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Při výstavbě a provozu budou dodrženy především požadavky vyplývající ze:

- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., které stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- ES 852/2004 ve znění pozdějších předpisů

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby zařízení dobíjecí stanice a umístění ve venkovním prostoru se ochrana před pronikáním radonu z podloží neposuzuje.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není předmětem této PD.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) Ochrana před hlukem

Vzhledem ke krátkodobému rychlodobíjení není potřeba řešit zvláštní ochranu prostor objektu před zdrojem vnějšího hluku a stavba svým charakterem ochranu proti vnějšímu hluku nevyžaduje.

e) Protipovodňová opatření

Parcela se nachází v záplavovém území 100leté vody – protipovodňové opatření nejsou nutná.

f) Ochrana před ostatními účinky

V okolí stavby se nenachází žádné další zdroje negativních účinků.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Připojení dobíjecího stojanu pro elektromobily ke zdroji elektrické energie. Zařízení dobíjecí stanice bude napojené do nově zřízené přípojkové skříně. Osazení této skříně je předmětem jiného projektu. Nový elektroměrový rozvaděč pro nepřímé měření bude osazen za dobíjecí stanici na zpevněné ploše z betonové dlažby.

Další specifikace dle projektové dokumentace D.1.2 Silnoproud.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Je řešeno v projektové dokumentaci D.1.2 Silnoproud.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Stavba zařízení dobíjecí stanice bude přístupná a obslužná ze dvou parkovacích stání.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající příjezd na parkoviště je po silnici II. třídy č. 435.

c) Doprava v klidu

Parkoviště a přilehlé chodníky jsou běžně využívány k parkování a pohybu osob v denním i nočním režimu. Prostor je osvětlen stávajícím areálovým osvětlením.

d) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem této PD.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy

Na vybraném místě pozemku určeného k výstavbě dobíjecí stanice je zatravněná plocha. Dobíjecí stanice je navržena mezi parkovací stání. Elektroměrový rozvaděč bude osazen za dobíjecí stanicí.

Plochu stávajících parkovacích míst tvoří zámková dlažba. Parkovací stání určené pro dobíjení elektromobilů budou označena symbolem č. 406 v bílé barvě.

b) Použité vegetační prvky

Upravené plochy neobsahují žádné vegetační prvky.

c) Biotechnická opatření

Stavba nevyžaduje žádná biotechnická opatření.

B.6. POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Výstavba dobíjecí stanice nebude mít vliv na životní prostředí zejména neovlivní ovzduší, hluk, vodu ani půdu. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s ním souvisejících prováděcích platných a účinných právních předpisů. Evidence a smlouvy o likvidaci odpadů s oprávněnými firmami se dokládají u kolaudace. Nerecyklovatelný nespálitelný odpad bude odvezen na skládku k tomuto účelu určenou. Recyklovatelný odpad bude roztříděn (např. papír, kov a sklo) a bude odvezen do sběrný. Spálitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny. Nebezpečné odpady budou likvidovány odbornou firmou.

Katalogové číslo odpadu*	Název odpadu *	Kategorie	Výpočet/odhad množství*** (t)	Způsob nakládání s odpadem ** (uvést zařízení)
--------------------------	----------------	-----------	-------------------------------	--

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,010	R1a
15 01 02	Plastové obaly	O	0,010	R1a
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,020	R1a
15 01 04	Kovové obaly	O	0,010	R4a
15 01 06	Směsné obaly	O	0,020	R1a
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo těmito látkami znečištěné	N	0,010	D1b
17 01 01	Beton	O	0,005	R5a
17 02 01	Dřevo	O	0,010	R1a
17 02 03	Plasty	O	0,010	R1a
17 03 02	Asfaltové směsi neobsahující dehet	O	0,005	D1b
17 04 02	Hliník	O	0,005	R4a
17 04 05	Železo a ocel	O	0,020	R4a
17 04 11	Kabely	O	0,010	R4a
17 05 04	Zemin a kamení	O	4,000	D1b
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	0,050	D1b

Způsoby nakládání: **R1a**-energetické využití/ **R4a**-recyklace/zpětné získávání kovů a kovových sloučenin/**R5a** - Recyklace/zpětné získávání ostatních anorganických materiálů/ **D1b** - skládkování.

b) Vliv na přírodu a krajinu, ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Výstavba dobíjecí stanice nebude mít vliv na přírodu a krajinu.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v této lokalitě.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Charakter stavby nevyvolává posouzení vlivu na životní prostředí.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení

Projekt nespadá do režimů zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Charakter stavby nevyvolá vznik ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Dle zákona č. 239/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů stavba nespadá do kategorie staveb pro civilní ochranu. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Charakterem stavby zařízení dobíjecí stanice nebude zřízeno staveniště, proto nejsou kladeny požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu.

b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky.

c) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Veškeré zařízení a skladovací plochy budou situovány na lokálním místě vyhrazených ploch parkoviště na pozemku stavby a není proto nutné zřizovat jakékoliv další zábory.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Dobíjecí stanice není stavbou, kde je nutné zabezpečit podmínky pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

e) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bude vybudován základ o rozměrech 1,0 x 1,0 x 0,8 m. Část zeminy se použije na zpětný zásyp. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku.

B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Navrhovaná stavba nebude mít žádný vliv na odtokové poměry v území. Objekt dobíjecí stanice nepotřebuje napojení na veřejný vodovod ani kanalizaci.

Datum: 04/2022

Vypracoval: Ing. Anna Oravcová